

# Kommunalwirtschaft

## Gesamtinhalt Jahrgang 2011

### Heft 1/2011

Aus dem Inhalt	Seite	Aus dem Inhalt	Seite
<b>E-WORLD ENERGY &amp; WATER 2011</b>	3	<b>Energiepreisentwicklung für Deutschland im Dezember 2010</b>	28
<b>E-World: Mehr als 200 Referenten informieren im Kongress in 25 Konferenzen über marktnahe Themen</b>	4	<b>RWE Deutschland startet durch</b>	29
<b>E-World: Mehr als 200 Referenten informieren in 25 Konferenzen über Themen der Energie- und Wasserwirtschaft</b>	4	<b>Veräußerung von Beteiligungen an kommunalen Unternehmen</b> <i>Von RA/StB Eike Christian Westermann</i>	30
<b>E-World: Zukunftsthema „smart energy“ bietet großes Potential für intelligente Lösungsansätze</b>	6	<b>Konzessionsleitfaden schafft Klarheit über Position der Kartell- und Regulierungsbehörden</b>	32
<b>E-World: Contracting bleibt Wachstumsfeld der Branche</b>	6	<b>Erdgas ist Energie mit Zukunft</b>	33
<b>E-World: Unternehmensvertreter informieren über aktuelle Entwicklungsperspektiven</b>	6	<b>Philips beleuchtet weltweit erste Autobahn ausschließlich mit LEDs</b>	33
<b>E-World: Bundeswirtschaftsministerium fördert Messeauftritt</b>	7	<b>Thüga-Käufer wurden zu „Energiemanagern des Jahres 2010“ gewählt</b>	34
<b>Die (Un-)Wirksamkeit von Gaspreisanpassungen und ihre Folgen für Kommunen und kommunale Versorgungsunternehmen</b> <i>Von RA Dr. Lorenz Zabel</i>	8	<b>Baubeginn für Bioerdgasanlage in der Hallertau</b>	35
<b>Effizienzsteigerung bei der Erzeugung erneuerbarer Energie</b>	16	<b>RWI-Studie zeigt: Energieintensive Unternehmen in Deutschland sind weltweite Vorreiter in Sachen Energieeffizienz</b>	35
<b>Vom Smart Grid zum Super Grid – Höchstleistungsübertragung „Grüner Energien“</b> <i>Von Dr. Rolf Froböse</i>	16	<b>Kommunales Energieforum baut auf Netzwerke zur Steigerung der Energieeffizienz in der Region</b>	36
<b>EEG-Anlagen reaktionsschnell und kostengünstig managen</b>	17	<b>bne: Konzessionsabgaben müssen transparent und bundeseinheitlich gebildet werden!</b>	37
<b>Mehr Licht – Kommunen könnten mit moderner Straßenbeleuchtung über 100 Millionen Euro sparen</b>	18	<b>Neue Partnerschaft für die niederländische Energieversorgung</b>	37
<b>Urbane Lebensräume mit Flair</b>	19	<b>RheinEnergie erwirbt den Kölner Energiedienstleister Thermotex</b>	38
<b>Neue Impulse durch grüne Energie</b>	22	<b>Welche Wärmepumpe arbeitet wirklich sparsam?</b>	38
<b>Intelligent – Innovativ – Effizient</b> <i>Von Horst J. Schumacher</i>	26	<b>Privatisierung, Kooperation und Rekommunalisierung</b> <i>Von Carsten Schwetmann</i>	39
<b>MAN Diesel &amp; Turbo präsentiert neue Gasturbinen-Generation für industrielle Anwendungen</b>	27	<b>SüdWestStrom wächst in allen Geschäftsbereichen</b>	40

### Heft 2/2011

Aus dem Inhalt	Seite	Aus dem Inhalt	Seite
<b>Zukunft heißt auch: 65 plus!</b>	79	<b>Aktuelle Erzeugungszahlen der Stadtwerke in Deutschland</b>	87
<b>Immobilienfinanzierung: Millionenschäden nach Finanzierungs- und Versicherungsberatung</b>	84	<b>Kartellamt bestätigt: Wettbewerb am Strommarkt funktioniert</b>	88
<b>Betriebsgenehmigung für das Kernkraftwerk Brunsbüttel ist nicht erloschen</b> <i>Von Siegfried de Witt</i>	87	<b>Sauberkeit fördert Attraktivität</b>	89

## Fortsetzung Heft 2/2011

Aus dem Inhalt	Seite	Aus dem Inhalt	Seite
<b>HOCHTIEF und der Landkreis München feiern Richtfest für Gymnasium in Höhenkirchen-Siegertsbrunn</b>	92	<b>BayernLB finanziert das erste private Geothermie-Kraftwerk im Freistaat Bayern</b>	95
<b>Sicherheit mit Stil: Sporthallensanierung verbindet neue Dachkonstruktion mit aktuellen Wärmedämmvorschriften und moderner Optik</b>	92	<b>Energiepreisentwicklung für Deutschland im Januar 2011</b>	96
<b>Strategische Liegenschaftsberatung für neun Berufsschulen im Landkreis Esslingen</b>	94	<b>Eine verlässliche Größe</b>	97
<b>Stadt Herford nutzt als erste Kommune den Sparkassen RechnungsService – weitere können folgen</b>	94	<b>NRW: Neue Spielräume für kommunale Dienstleistungen</b>	98
		<b>Großes Symposium „Wir bewegen uns“ in Dietzenbach</b>	98
		<b>Grüne Mütze für Bungalows</b>	99

## Heft 3/2011

Aus dem Inhalt	Seite	Aus dem Inhalt	Seite
<b>WASSER BERLIN INTERNATIONAL mit starkem internationalen Zuspruch</b>	143	<b>Neue WASSER BERLIN INTERNATIONAL setzt auf hohen Nutzwert</b> <i>Von Gerd Lengsdorf</i>	170
<b>Zulieferer der Wasserwirtschaft mit positiver Geschäftsentwicklung</b>	144	<b>Gute Ideen zum Thema „Wasser“ werden gefördert</b>	171
<b>Fachverbände der Wasserwirtschaft organisieren ersten gemeinsamen Kongress</b>	144	<b>Trinkwasser gilt als wichtigstes Lebensmittel</b>	172
<b>INTERNATIONAL NO DIG Berlin und GSTT auf der WASSER BERLIN INTERNATIONAL</b>	146	<b>Hauptstadt-Flughafen BBI hebt ab mit Sensus</b>	173
<b>Publikumsschau WASSERLEBEN setzt auf Erlebniswert</b>	146	<b>DATEV informiert zum kommunalen Finanzwesen</b>	174
<b>Geothermie spielt wichtige Rolle auf dem Kongress „wat + WASSER BERLIN INTERNATIONAL“</b>	148	<b>Klärwerk Hückeswagen seit 40 Jahren in Betrieb</b>	174
<b>Leistung und Effizienz stetig verbessert</b> <i>Von Dr.-Ing. Franz Otillinger und Vera Szymansky M.A.</i>	150	<b>Digitaler Stift überträgt Handschriftliches automatisch in die zentrale Datenbank</b>	175
<b>Energie- und ressourceneffiziente kommunale Wasserinfrastruktur</b> <i>Von Dr. Thomas Kluge und Jens Libbe</i>	155	<b>Energiepreisentwicklung für Deutschland im Februar 2011</b>	176
<b>Das Kölner Kanalsanierungskonzept</b> <i>Von Dipl.-Ing. Henning Werker und Dipl.-Ing. Christoph Werth</i>	157	<b>Kalkulationswerkzeug macht Verkehrsfolgekosten transparent</b>	178
<b>Die Zukunft der Gaspreisbildung</b> <i>Von Holger Lichtschläger und Ingo Ellersdorfer</i>	161	<b>Erfolgsstory am Budapester Heldenplatz</b>	178
<b>Vielseitige Gasturbine</b> <i>Von Dr. Detlef Koenemann</i>	164	<b>Kommunen und Energieversorger setzen auf Zahlungssysteme von HESS</b>	179
		<b>Rückdeichung bei Lenzen senkt Hochwasserscheitel deutlich</b>	180
		<b>Erfolgreiche Erdgasausschreibung für Liegenschaften des Freistaates Bayern</b>	180
		<b>Wasserwirtschaft investiert Milliarden</b>	181

## Heft 4/2011

Aus dem Inhalt	Seite	Aus dem Inhalt	Seite
<b>Der Bürger als Investor – Finanzierungsmodelle für kommunale Stadtwerke</b> <i>Von Dr. Christian Dessau und Sebastian Holzinger</i>	227	<b>Grundstein am Berufsschulzentrum in Offenbach am Main gelegt</b>	238
<b>Sicherheitskonzepte für Veranstaltungen von Kommunen und kommunalen Unternehmen</b> <i>Von Dr. A.-R. Börner, Köln (www.asapberatung.de)</i>	232	<b>Rekommunalisierung der Energieversorgung?</b>	238
<b>Kommunale Versorger: Datenflüsse sind ins Stocken geraten</b> <i>Von Norbert Neumann und Heiko Gronwald</i>	233	<b>PHOENIX aus der Asche</b>	240
<b>IT-Netzwerk: Plattform für verschiedene Dienste</b>	236	<b>Studie: Zweitausend deutsche Kommunen müssen über Strom-Konzession neu entscheiden</b>	241
<b>eGovernment-Wettbewerb geht in die elfte Runde</b>	238	<b>Sparkassen gewinnen Marktanteile bei Unternehmens und Wohnungsbaukrediten</b>	242
		<b>Stadtplanung mit den Bürgern – statt über sie hinweg</b>	243

## Fortsetzung Heft 4/2011

Aus dem Inhalt	Seite	Aus dem Inhalt	Seite
Neue Ausführungspläne für Schacht Konrad 2	244	Altfahrzeuge: Abwrackprämie hat Spuren hinterlassen	246
Kostenneutral Chancen des Smart Meterings nutzen	245	Konsortium erhält PPP-Auftrag für Teilstück der A8	247
Zweiter Energietag der Regionen Europas: Regionen Europas investieren in effiziente Energiezukunft	246	Städtebauförderung hilft auch der Gesamtwirtschaft	247

## Heft 5/2011

Aus dem Inhalt	Seite	Aus dem Inhalt	Seite
Vorwort des Ministerpräsidenten von Rheinland-Pfalz Kurt Beck	295	Herausragende Leistungen der Friedhofsgärtner auf der BUGA Koblenz 2011 geehrt	330
Vorwort der Bundesministerin für Ernährung, Landwirtschaft und Verbraucherschutz Ilse Aigner	296	Landschaftsgärtner beim Bauwettbewerb geehrt	331
Vorwort des Koblenzer Oberbürgermeisters Prof. Dr. Joachim Hofmann-Göttig	296	Projektmanagement für die Bundesgartenschau 2011 in Koblenz	332
Vorwort des Präsidenten des Zentralverbandes Gartenbau Heinz Herker	298	Entente Florale – wer mitmacht, gewinnt!	333
Vorwort des BGL-Präsidenten Hans-Jürgen Redeker	298	Grüne Verbände unterstützen gemeinsam UNICEF Deutschland	334
Vorwort des Präsidenten des Bundes deutscher Baumschulen (BdB) e.V. und des Vorsitzenden des Verwaltungsrates der Deutschen Bundesgartenschau Gesellschaft mbH, DBG, Karl-Heinz Plum	300	„BGL-Preis 2011“ für Jüngling GaLa-Bau GmbH	335
Gartenschau-Aufgaben der Zukunft	301	Nachhaltiges Bauen mit Dachbegrünung	336
Auswirkungen der Klimaveränderung auf Städte <i>Von Andreas Kipar</i>	302	Ein voller Erfolg	338
Wichtige Impulse für die Stadterneuerung <i>Von Sibylle Eßer M.A.</i>	310	Ein Multicar für alle Fälle	339
BUGA-Parks mit nachhaltigem Nutzungskonzept <i>Von Sibylle Eßer M.A.</i>	316	Innovativer Baustoff Made in Germany	340
60 Jahre Bundesgartenschauen – 60 Jahre Grün- und Stadtentwicklung	320	Wandbegrünung mit der Hecke am laufenden Meter	342
Deutsche Bundesgartenschau-Gesellschaft mbH (DBG) entwickelt Leitbild und Selbstverständnis der Grünen Branche	324	Neue Produkte und Praxisversuche	343
Die BUGA 2011 ist eröffnet	326	180 lfm Uferbefestigung gebaut aus glasfaserverstärkten Trimax®-Profilen	343
Dürreschäden vermeiden durch Gießen und Wässern	328	Insektenfriedhof beflügelt die Fantasie der Kinder	344
Beet-, Balkonpflanzen und Schnittblumen mit 102 Medaillen ausgezeichnet – Balkonpflanze des Jahres: Verbena „Blaues Trio“	329	Zisternen und Zubehör – Praxistipps für die Friedhofsbewässerung <i>Von Klaus W. König</i>	344
		Innovative WAVE-Heißwassertechnik sorgt für ein gepflegtes Stadtbild	346
		RAL Gütezeichen Baumpflege	347
		Stelenwald von PAUL WOLFF trifft auf hohe Akzeptanz	347
		Die Katze kürzt den Fußballrasen	350
		Der Garteneffekt offenbart das verborgene Vermögen	351

## Heft 6-7/2011

Aus dem Inhalt	Seite	Aus dem Inhalt	Seite
Welche Auswirkungen ergeben sich aus dem Ende des DTA-Verfahrens für die Lastschriften? <i>Von Hans-Rainer van den Berg</i>	383	DVGW bietet neue Hilfen zur effektiven und effizienten Instandhaltung von Wasserrohrnetzen	395
Mehr Transparenz durch neues Kernkennzahlensystem in der Wasserversorgung	390	Der Kongress „wat + WASSER BERLIN INTERNATIONAL“ überzeugt mit aktuellen Themen und stößt auf hohen Zuspruch	396
Rekommunalisierung in der Energieversorgung	392	Versorgerverband betont zentrale Rolle der Stadtwerke im Land bei der Energiewende	397

## Fortsetzung Heft 6-7/2011

Aus dem Inhalt	Seite	Aus dem Inhalt	Seite
<b>Die soziale Stadt – alles andere als utopisch</b> <i>Von Dr. Bernhard Matheis</i>	398	<b>RAG und RWE vergeben Machbarkeitsstudie für „Energiepark Halde Sundern“</b>	413
<b>Permanente Leckortung – Verfahren zur Reduzierung von Wasserverlusten</b> <i>Von Dipl.-Ing. Dirk Becker und Hermann Sewerin</i>	401	<b>Stadtwerke Köln Konzern – erfolgreiches Geschäftsjahr 2010</b>	414
<b>Stadtwerke- Bietergemeinschaft gewinnt größten Teil der Abnahmestellen</b>	404	<b>Thüga-Gruppe konnte Wettbewerbsposition in 2010 stärken und setzt ihre Wachstumsstrategie fort</b>	415
<b>DStGB und Trianel Netzwerk e-Mobilität vereinbaren Zusammenarbeit</b>	404	<b>Südwärme versorgt Krankenhaus Wertingen mit Wärme und Strom</b>	416
<b>KLIMAKONGRESS – 20. bis 21. September 2011</b>	404	<b>DVGW-Regelwerk Plus: online überzeugend!</b>	417
<b>Hemmnisse bei Nutzung von Bio-Erdgas beseitigen</b>	406	<b>Mit Erdgas in die Zukunft</b>	418
<b>Kunden mit Leistungen der Wasserwirtschaft sehr zufrieden</b>	406	<b>Biogas-Innovationspreis der deutschen Landwirtschaft 2011 für Schmack Biogas</b>	419
<b>Wechsel des Energieanbieters lohnt sich</b>	407	<b>Trianel diskutiert Zukunft der Energieversorgung</b>	419
<b>Emunds + Staudinger / Krings hilft suchen – in 14,5 m Tiefe</b>	408	<b>MEGAL investiert in Waidhaus</b>	420
<b>Maßnahmen zur Visualisierung von Photovoltaikanzeigen</b> <i>Von Dipl.-Ing., Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Stephan Herrmann</i>	410	<b>Landgericht Bonn verneint Gleichwertigkeit der Angebote</b>	420
<b>Startschuss für das intelligente Stromverteilnetz von RWE Deutschland</b>	411	<b>Weltweit die Längsten ihrer Art</b>	421
<b>Offshore-Windkraft in Deutschland endlich voranbringen</b>	412	<b>„Wir gestalten den Wandel mit“</b>	422
		<b>Schmack Biogas erhält Patent für die Hochleistungsbakterien METHANOS</b>	423
		<b>Neuer Weltmarktführer für Smart Grids entsteht</b>	424
		<b>Der Prüferingenieur: Ihr Partner für Qualität</b>	424

## Heft 8/2010

Aus dem Inhalt	Seite	Aus dem Inhalt	Seite
<b>Aktuelle Studie: Sechs von zehn Behörden in Deutschland fehlt Geld</b>	463	<b>Mercedes Benz Unimog U 20</b>	482
<b>Herausforderung als Chance – digitale Kommunikation im öffentlichen Sektor</b>	464	<b>Phosphor-Recycling macht Fortschritte</b>	485
<b>Zukunftskonzepte der modernen Abfallwirtschaft</b>	466	<b>Kurz und bündig: Neues VKU-kompakt erschienen</b>	486
<b>Startschuss für neues Fernwärmenetz auf Zollverein</b>	468	<b>Reststoffe werden Ressourcen</b>	486
<b>Mit Kraft-Wärme-Kopplung kann NRW 35 Prozent CO<sub>2</sub>-Emissionen und Rohstoffe einsparen</b>	470	<b>Aus Abfall wird Strom: Weitere BEKON-Trockenfermentationsanlage in der Schweiz geht ans Netz</b>	487
<b>Umrüstung in großem Maßstab</b>	470	<b>MVV Energie und RES Projects vereinbaren langfristige Zusammenarbeit bei Bau und Betrieb von Biomethananlagen</b>	488
<b>Natürliche Ressourcen werden knapp und teuer</b>	471	<b>Kreislaufwirtschaftsgesetz: VKU sieht Nachbesserungsbedarf</b>	488
<b>Stoffliche Verwertung von Altholz muss Vorrang haben</b>	473	<b>Pilotaktion im Kreis Wesel erfolgreich</b>	489
<b>Hako-Technik für eine saubere und gepflegte Bodetal-Stadt Thale</b>	474	<b>Einweihung der ersten Trockenfermentation-Biogasanlage in Amerika</b>	490
<b>IVECO Stralis CNG für eine saubere Stadt</b>	477	<b>Seit zwei Jahren mit Innovation erfolgreich: fokus bw® von der STEG</b>	490
<b>Richtfest bei der AWO in Mayen: Erstes teilunterirdisches Abfallsammelsystem MOLOK erfolgreich installiert</b>	478	<b>Finanzierung für PPP-Projekt der A8 zwischen Ulm und Augsburg gesichert</b>	492
<b>Aus Hamburgs Hausmüll wird Rohstoff und Energie</b>	479	<b>100 Jahre GVV – Eine Geschichte des Sich-Versicherns</b>	492
<b>Hervorragende Sammelquote für Altbatterien</b>	480	<b>Vereinfachte Abrechnungsprozesse für die Energiewirtschaft</b>	493
<b>Linde und Daimler treiben Infrastrukturaufbau für Brennstoffzellenfahrzeuge weiter voran</b>	482	<b>Effizienz und Wirtschaftlichkeit im Einsatz</b>	494

## Fortsetzung Heft 8/2010

Aus dem Inhalt	Seite	Aus dem Inhalt	Seite
Interview mit Markus Stark	495	Technik für mehr Tatendrang	497
Zwei Jahre Bauzeit für vier Schulen: Gemeinsame Planung von öffentlicher und privater Hand spart zwölf Mio. Euro und zehn Jahre Zeit ein	496	Traffic Talks 2011: Mobilität neu denken	499
		Die Energiewende ist eine Generationenaufgabe	500

## Heft 9/2010

Aus dem Inhalt	Seite	Aus dem Inhalt	Seite
Strukturbedingte Kostenunterschiede führen zu unterschiedlichen Wasserpreisen	543	Neuartige Rinnenfilter entlasten nicht nur das Grundwasser, sondern auch die kommunalen Kassen	582
Kommunale Wasserversorger arbeiten kosteneffizient	544	Gütesicherung Grundstücksentwässerung	584
Städtisches Abwasserwerk Wangen gewinnt Energie aus anaerober Klärschlamm-Faulung	544	Grundlage für Ausschreibung, Planung und Bau	587
Flughafen BBI - Land unter wird es hier nicht geben <i>Von Dipl.-Ing. Klaus W. König</i>	546	Neue Rohre für ein historisches Kraftwerk	588
Wirtschaftliche Abwasserlösung für die Verbandsgemeinde Kirchberg/Hunsrück <i>Von Dipl.-Ing. Wolfgang Krämer</i>	550	Neues Pflanzenschutzgesetz muss klarere Vorgaben zur Reduktion von Umweltbelastungen machen	588
Verbesserte Technik macht die Klärschlammverbrennung auch für kleinere Kläranlagen wirtschaftlich	554	Kaiserslauterns Schlauchliner sehen „rot“	590
Grabenlose Lösungen für den Leitungsbau in Megacities <i>Von Dr. Hans-Joachim Bayer</i>	554	Schlauchliner-Sanierung am Heidelberger Schloss	591
Abwasser-Benchmarking geht in die 3. Runde	561	Regenrückhaltebecken mit Sandfang am Ragnierter Ring in Preetz	593
Membrantechnik und Mikrosiebe: Pilottests zum Vergleich neuer Verfahren	562	Vorsorge statt nachträglicher Reparatur in Kläranlagen	594
Clamp-On Durchfluss- und Wärmemengenmessung an Flüssigkeitsleitungen	562	SPRTM-Verfahren löst Kanalsanierungsproblem in herausfordernder Umgebung	594
RUTHMANN CARGOLOADER® ist für Duisburg ökonomisch und ökologisch ein Gewinn	564	Regulierung des Wassermarktes gefährdet Versorgungssicherheit	597
Neue Rührwerkstechnik: wirtschaftlicher Betrieb mit halbierten Stromkosten	566	VuSD ... noch ein Verband ... ? Ja, und zwar aus gutem Grund!	597
Instandsetzung statt Abriss und Neubau	568	Hochwasserschutz-Know-how der StEB weltweit gefragt!	598
Duktile Guss-Rohrsysteme: Nachhaltig überlegen <i>Von Dipl.-Kfm. Ulrich Päßler</i>	569	Spritzbeton im Haubenkanal 2525/2290 mm in der Dresdner Altstadt	598
Gemeinsam stark – Kanal auf Pfahl	574	<b>Aus dem Inhalt</b>	<b>Seite</b>
Die neue Generation der WTW-Spektralsensoren	575	Neuer Membranbioreaktor von GE verbessert Energieverbrauch und Produktivität	599
Nachhaltige Sicherheit auch in Hanglage	576	Auftragsvergabe, Verfahren, Materialien	600
Mit dem Schlauchliner den Schlusspunkt gesetzt	576	Pumpenreiniger: Holt die Effizienz zurück	601
Die energieeffiziente Kläranlage	578	Langlebig und dicht geschweißt mit FRIAFIT	602
Flockenbehandlung im Klärprozess	580	Für unterschiedliche Rohrwerkstoffe entwickelt	603
		Einhausung erleichtert Wartungsarbeiten	604

## Heft 10-11/2011

Aus dem Inhalt	Seite	Aus dem Inhalt	Seite
Fünf neue Unimog für Winterdienst in Berlin	634	Deutsches Konsortium weiht Solarthermiekraftwerk Andasol 3 feierlich ein	646
Europäische Finanzmarktregulierung für den deutschen Energiemarkt auf dem richtigen Weg	635	Siemens startet mit neuer Struktur in das Geschäftsjahr 2012	648
Erfolgsprogramm „Soziale Stadt“ weiter fördern	636	Hopfenveredelung mit Wolf-BHKW	649
Stadtumbau Ost vor neuen Herausforderungen	636	Nachgefragt: „Wie steht es um die Holzenergie?“ Verbände wünschen sich mehr Öffentlichkeit	649
Kommunen und andere öffentliche Auftraggeber handeln ökologisch und kostenbewusst	638	VKU-Spotlight: Stadtwerke sind verhalten optimistisch	650
Frost & Sullivan: Energiespeichertechnologien im Großformat ziehen Gewinn aus erneuerbaren Energiequellen	638	Erneuerbare liefern mehr als 20 Prozent des Stroms	652
Deutsch-amerikanischer Austausch bei Energie- und Umwelttechnologien bietet große ökonomische Potenziale	640	Aus Erfahrung klug	652
Elektromobilität: „Ohne Stadtwerke geht's nicht“	642	Staatliche Museen zu Berlin und Sparkassen-Finanzgruppe gehen umfassende und langfristige Partnerschaft ein	654
Stadt Hessisch Oldendorf entscheidet sich für gemeinsame Netzgesellschaft mit den Stadtwerken Hameln	642	Neuer Personalausweis ist Hoffnungsträger öffentlicher Verwaltungen	655
Energiewirtschaft braucht angemessene Regulierung	644	HOCHTIEF betreibt neun Schulen und drei Kindertagesstätten in Braunschweig	656
Trianel GmbH plant Wasserspeicherkraftwerk an der Talsperre Schmalwasser	644	GAG eröffnet Museumswohnung im Paul-Schwellenbach-Haus	656
LNG-Terminal Gate in Rotterdam nimmt offiziell Betrieb auf	645	Schackmann-Fallis: Europa hat keine Alternative zu nachhaltigem Staatsschuldenabbau	658
		Digitale und vernetzte Abläufe für die Verwaltung	658

## Heft 12/2012

Aus dem Inhalt	Seite	Aus dem Inhalt	Seite
Kommunalwirtschaft im Umbruch? Im Aufbruch? – Wege zur Zukunftsfähigkeit <i>Von Univ.-Prof. Dr.-Ing. Klaus J. Beckmann</i>	707	Einigung über Mehrkosten für GEKKO-Kraftwerk	728
Campus als Symbol für die Zukunft des Lernens <i>Von Martin Wagener</i>	714	Deutsche Wasserwirtschaft diskutiert neue europäische Wasserstrategie mit EU-Spitzenvertretern	729
1.000 Details, ein Plan: Spezialisiertes CAD führt Gelände- und Habitatgestaltung, GIS-Daten sowie Bau- und Bepflanzungsideen zusammen	717	Demografischer Wandel verstärkt Infrastrukturprobleme	729
Sanierung oder Neubau? Nachhaltigkeitsorientierte Machbarkeitsstudien mit Lebenszykluskostenbetrachtung für Schulimmobilien <i>Von Remus Grolle-Hüging und Prof. Uwe Rotermund</i>	718	Neuer Anbieter für studentisches Wohnen geht an den Start	730
Deutschlands Stadtwerke müssen mehr kooperieren	721	Mehr Wettbewerb bei Strom und Gas	731
gat: Branche sieht gute Perspektiven für Erdgas	723	Mit Contracting alle gesetzlichen und umweltrelevanten Anforderungen erfüllt	731
Stadtwerke Freudenstadt mit neuer Gesellschafterstruktur für die Zukunft gut aufgestellt	724	Strom- und Gaslieferanten droht im Januar weitere Anpassung der Netzentgelte – sichere Tarifikalkulation gefährdet	732
Weitere Konsolidierung im Markt für Windenergie wird zu wenigen, aber starken Marktteilnehmern führen	725	Fehleranfällige Jahresabrechnung für Strom	732
Ausschreibungsberatung mit juristischer Begleitung <i>Von Eva Neumann</i>	726	Intelligent heizen mit Holz	733
Stadtwerkenetzwerk plant Wasserspeicherkraftwerk an der Nethe	727	Potsdamer Platz Berlin – Zertifizierung eines Stadtteils	
		20 Jahre nach Planungsbeginn DSGV: Erfolgreiches Ausbildungsjahr für die Sparkassen-Finanzgruppe	734 735
		Tourismus boomt trotz Staatsschuldenkrise Reiseland Deutschland Nummer eins in Europa	735

# Sonderhefte 2011

## Sonderausgabe „Sparkassen im kommunalen Raum 2011“

Aus dem Inhalt	Seite	Aus dem Inhalt	Seite
<b>Kommunalfinanzen – zukünftige Probleme und Chancen</b> <i>Von Dr. Wolfgang Schäuble</i>	3	<b>Sparkassen gewinnen Marktanteile bei Unternehmens- und Wohnungsbaukrediten</b> <i>Von Stefan Marotzke und Michaela Roth</i>	64
<b>Nachhaltigkeit als Chance – wie Sparkassen die Kommunen stärken</b> <i>Von Heinrich Haasis</i>	6	<b>Das Schulscheindarlehen als Finanzierungsalternative für Stadtwerke</b> <i>Von Matthias Drescher</i>	64
<b>Die „Kommunale Verschuldungsdiagnose“ –</b> <i>Von Werner Netzel</i>	7	<b>Finanzierungs- und Businessplanung Bedeutung für kommunale Gesellschaften</b> <i>Von Stephanie Dreher und Thorsten Schütze</i>	67
<b>Die Rolle der Sparkassen in der Tourismusfinanzierung</b> <i>Von Dr. Karl-Peter Schackmann-Fallis</i>	10	<b>Energie- und ressourceneffiziente kommunale Wasserinfrastruktur</b> <i>Von Dr. Thomas Kluge und Jens Libbe</i>	70
<b>Die Zukunft der Kommunen in einer globalisierten Welt</b> <i>Von OB Christian Ude</i>	14	<b>Der Bürger als Investor – Finanzierungsmodelle für kommunale Stadtwerke</b> <i>Von Dr. Christian Dessau und Sebastian Holzinger</i>	72
<b>Stärkung der Selbstverwaltung und Ebenenverantwortung oder mehr Auftragsverwaltung und Mischfinanzierung?</b> <i>Von Prof. Dr. Hans-Günter Henneke</i>	18	<b>Abschluss von Wegenutzungsverträgen für Strom- und Gasnetze- Kommunen zwischen Neukonzessionierung und Rekommunalisierung</b> <i>Von RA Dr. Martin Düwel und Dr. Christof Schorsch</i>	75
<b>Grundlegende Neuordnung des Sparkassen- und Landesbankensektors geboten?*</b> <i>Von Prof. Dr. Hans-Günter Henneke</i>	24	<b>Die girocard mit Chip – Kundenbindungsinstrument für Stadtmarketing und City-Handel</b> <i>Von Stephan Arounopoulos</i>	78
<b>Sparkasse – Kommune – Mittelstand: Partner im Dialog</b> <i>Von Prof. Rudolf Faltermeier</i>	28	<b>Wohnungsmarkt-Signale stehen auf Grün</b>	80
<b>Die moderne Kommunalverwaltung: leistungsstark und zukunftsgerichtet!</b> <i>Von Prof. Dr. Thilo Wörn</i>	30	<b>Wunsch nach aktiver Portfoliosteuerung</b> <i>Von Grit Fugmann</i>	81
<b>Praktische Auswirkungen der Migration auf die SEPA-Zahlverfahren</b> <i>Von Dr. Ralf Schopohl und Roland Flommer</i>	33	<b>Im passenden Moment handlungsfähig sein</b>	82
<b>Verbindlichkeiten und Derivate auf Portfolioebene auswerten</b> <i>Von Stefan Reiningger und Steffen Bogdahn</i>	37	<b>KVD legt situation „schonungslos offen“</b> <i>Von Lutz Heidrich</i>	83
<b>Kreditkosten senken, Risiken minimieren</b> <i>Von Birgit Steinicke</i>	38	<b>Stiftungsengagement nimmt in 2010 erneut zu</b> <i>Von Stefan Marotzke und Michaela Roth</i>	84
<b>Die Inanspruchnahme von Sparkassen für Stützungsmaßnahmen zu Gunsten von Landesbanken</b> <i>Von Dr. Thomas Dünchheim</i>	39	<b>Zehn Jahre Riester-Rente: DSGVO fordert weitere Vereinfachungen</b> <i>Von Stefan Marotzke und Michaela Roth</i>	84
<b>Öffentliche Verwaltungen: Den demografischen Wandel als Chance erkennen</b> <i>Von Katja Gottschalk und Stefanie Haussmann</i>	42	<b>Herausforderung Zukunft – ein Chip für alle Fälle</b> <i>Von Ingo Limburg</i>	85
<b>Stadtentwicklung vor großen Veränderungen</b> <i>Von Franz Schonlau und Cornelia Schein</i>	45	<b>KOBIL miDentity: stecken, starten, loslegen</b>	87
<b>Sparkassen stärken das Ehrenamt</b> <i>DSGV</i>	47	<b>Smartphone und Filiale – das perfekte Doppel</b> <i>Von Thomas Bergmann und Klaus Schilling</i>	88
<b>Wie können kleine Gemeinden Netzübernahmen organisieren? – Ein Praxisbeispiel aus Brandenburg</b> <i>Von Christian Achilles und Wilhelm Garn</i>	48	<b>Nachhaltigkeit – zwischen Zukunftsstrategie und Greenwashing</b> <i>Von Anné Schwarzkopf</i>	92
<b>Die Finanzierung von öffentlich-privaten Partnerschaften (PPP) – Grundlagen und aktuelle Entwicklungen</b> <i>Von Dr. Hans-Georg Napp</i>	53	<b>Haftung bei Immobilienkredit und Beteiligungsfinanzierung mit Lebensversicherung</b> <i>Von PM Johannes Fiala und Dipl.-Math. Peter A. Schramm</i>	94
<b>Starke Partner für die Energiemärkte der Zukunft</b> <i>Von Kai Ostermann und Markus Strehle</i>	59	<b>Demographie und die kommunale Ver- und Entsorgung</b> <i>Von Dr. Thomas Weiß</i>	96
<b>Die Doppik überzeugt – der Erfolg ist sichtbar</b> <i>Von Prof. Dieter Kempf und Dr. Bernd Eckstein</i>	61	<b>Forderungsmanagement für Kommunen</b> <i>Von Karsten Schneider</i>	99
		<b>Der Erfolg hängt vom Einzelfall ab</b> <i>Von Dr. Beatrice Fabry und Dr. Stefan Meßmer</i>	101
		<b>Postdienstleistungen: Verlässliche Qualität zahlt sich aus</b>	102

## Sonderausgabe „Facilitymanagement 2011“

Aus dem Inhalt	Seite	Aus dem Inhalt	Seite
Immobilienbranche trifft sich auf der EXPO REAL 2011	3	Öffentliche Immobilien effektiv schützen	50
Neue Grenzen bei Inhouse-Geschäften	6	Sonderkündigung von Erdgasverträgen	51
Neue Impulse für die Mitte der Stadt <i>Von Prof. Johannes Kister</i>	8	Mehr als Sensen: 300 Jahre Julius Cronenberg Sophienhammer	51
TÜV SÜD-Analysen für optimierte Finanzierungen und Klimastrategien	15	Effiziente Straßenbeleuchtung	52
Die Wirkungen innerstädtischer Shopping Center	16	Immobilien-Preisspiegel für 660 Städte	53
Lebenszyklusanalyse und Folgenutzung von Bauwerken	21	Ein „U“ für Dortmund	54
Niemand kennt eine Stadt besser als ihre Bürger	24	Stadtentwicklung als Spielball politischer Machtkämpfe	55
Über die Hälfte aller Gemeinden prüft ihre Projekte mit fokus bw® auf Wirtschaftlichkeit	25	ZBI Professional 6 platziert	56
Planungen stets mit den Bürgern – statt über sie hinweg	27	GSW Immobilien AG mit positivem ersten Halbjahr 2011	56
Über 800 Kommunen fördern Familien beim Bauen	30	DEGI GLOBAL BUSINESS wird geordnet aufgelöst	57
Nachhaltigkeit ist mehr als Energieeinsparung und Energiekosteneinsparung und Gebäudeeffizienzsteigerung durch gering investive Maßnahmen <i>Von Michael Sauerwein und Benjamin von Wolf-Zdekauer</i>	32	Commerz Real veräußert kanadische Immobilie	58
Neue Idylle am Main	34	MVW Energie und DDIV vereinbaren weitgehende Partnerschaft	58
Mehrwert durch Nachhaltigkeit? Neue Wertschöpfungs- strategien in der Immobilienbranche	37	Energiegewinnung durch Lärmschutz: „Grüner Strom“ aus grüner Hecke	59
In Deutschland herrscht dringender Bedarf an altersgerechtem Wohnraum	40	Bayerische Hausbau Immobilien Management ist zum zweiten Mal	60
Sanierungsstau an kommunalen Gebäuden beheben	42	Tristan Capital Fonds erwirbt Wohn- und Einzelhandelskomplex in Deutschland	60
Die Bevölkerung wächst, die Bauflächen nicht – 1,4 Millionen neue Wohnungen werden künftig allein in Bayern benötigt	43	Licht der neuen Generation für Sicherheit und Komfort im Alter	60
Oversum Winterberg Leuchtturm des modernen Gesundheitstourismus	45	Kern-Häuser jetzt mit dena-Gütesiegel Effizienzhaus	61
Über die Hälfte aller Gemeinden prüft ihre Projekte mit fokus bw® auf Wirtschaftlichkeit	45	Die neue LivingColors Bloom	62
Kürzung des Stadtumbau-Programms kontraproduktiv	47	Machtwort von der Bundesnetzagentur	62
Aufbruch in die Zukunft: Bergmannsglück wird wieder Unternehmensstandort	47	Wo die Kirche im Dorf gelassen wird	63
TLG IMMOBILIEN GmbH feiert Grundsteinlegung für ihr bislang größtes Projekt in Mecklenburg-Vorpommern	48	Expo Real 2011: Camelot präsentiert modernes Konzept für die Zwischennutzung leer stehender Immobilien	64
Wo ist die nächste Toilette?	48	Catella vermittelt Büroflächen an Personalberatung	65
Erfolgreiche Projektentwicklung in der Hamburger Speicherstadt	49	FUNDUS-Gruppe erzielt in Berlin erfolgreiche Neu- und Anschlussvermietungen mit rund 8.100 Quadratmeter Flächenumsatz im Bürobereich	65
		WISAG zum zehnten Mal dabei TLG IMMOBILIEN revitalisiert ehemaliges Bramschgelände in Dresden - Friedrichstadt	65 66

## Autorenverzeichnis

Andreas Kipar	Dr. Bernhard Matheis	Holger Lichtschläger	Prof. Uwe Rotermund
Anné Schwarzkopf	Dr. Christian Dessau	Horst J. Schumacher	RA Dr. Lorenz Zabel
Benjamin von Wolf-Zdekauer	Dr. Christof Schorsch	Ingo Ellersdorfer	RA Dr. Martin Düwel
Birgit Steinicke	Dr. Detlef Koenemann	Ingo Limburg	RA/StB Eike Christian Westermann
Carsten Schwettmann	Dr. Hans-Georg Napp	Jens Libbe	Remus Grolle-Hüging
Christian Achilles	Dr. Hans-Joachim Bayer	Johannes Fiala	Sebastian Holzinger
Christian Ude	Dr. Karl-Peter Schackmann-Fallis	Kai Ostermann	Sibylle Eßer M.A.
Cornelia Schein	Dr. Ralf Schopohl	Karsten Schneider	Siegfried de Witt
Danilo Fast	Dr. Rolf Froböse	Katja Gottschalk	Stefan Marotzke
Dieter Kempf	Dr. Stefan Meßmer	Klaus Schilling	Stefan Reininger
Dipl.-Ing. Christoph Werth	Dr. Thomas Dünchheim	Klaus W. König	Stefanie Haussmann
Dipl.-Ing. Dirk Becker	Dr. Thomas Kluge	Lutz Heidrich	Steffen Bogdahn
Dipl.-Ing. Henning Werker	Dr. Thomas Weiß	Markus Strehle	Stephan Arounopoulos
Dipl.-Ing., Dipl.-Wirt.-Ing. (FH) Stephan Herrmann	Dr. Wolfgang Schäuble	Martin Wagener	Stephanie Dreher
Dipl.-Ing. Wolfgang Krämer	Eva Neumann	Matthias Drescher	Thomas Bergmann
Dipl.-Kfm. Ulrich Päßler	Franz Schonlau	Michael Sauerwein	Thorsten Schütze
Dipl.-Math. Peter A. Schramm	Gerd Lengsdorf	Michaela Roth	Univ.-Prof. Dr.-Ing. Klaus J. Beckmann
Dr.-Ing. Franz Otillinger	Grit Fugmann	Norbert Neumann	Vera Szymansky M.A.
Dr. A.-R. Börner	Hans-Rainer van den Berg	Prof. Dr. Hans-Günter Henneke	Wilhelm Garn
Dr. Beatrice Fabry	Heiko Gronwald	Prof. Dr. Thilo Wörn	Werner Netzel
Dr. Bernd Eckstein	Heinrich Haasis	Prof. Johannes Kister	
	Hermann Sewerin	Prof. Rudolf Faltermeier	